

Vallcebre a 14 d'Abril del 2020

A l'atenció de la Sra. Glòria Fernández secretària de l'Ajuntament de Vallcebre

En nom de l'Associació de veïns i veïnes de Vallcebre, d'ara endavant AVVV, mateixa que representem:

Exposem:

1. Que a data d'avui encara estem esperant resposta a les instàncies presentades a aquest Ajuntament i que llistem en el que demanem.
2. Que el fet que estiguem confinats no justifica la manca de resposta a les nostres instàncies ja que es pot fer telemàtica ment.
3. Que no és aplicable el concepte de silenci administratiu en els casos que ens ocupen.

Demanem:

1. Que se'ns doni resposta a totes i cada una de les instàncies que llistem sense més demora. Totes elles datades l'any 2020.

Instància del 10 de febrer, sol·licitant:

La Normativa de Vallcebre per adjudicar els habitatges HPO i dotacionals.

Instància del 9 de març en que dèiem:

Exposem:

Que havent rebut la informació facilitada per vostès, sobre l'inventari de bens i drets de L'Ajuntament de Vallcebre, segons el llistat redactat per la Diputació de Barcelona amb data de maig de 2013.

Demanem:

Que se'ns faciliti la informació de:

1. La seva situació registral en el Cadastre i/o en el registre de la Propietat segons va recomanar la Diputació de Barcelona.

2. En el cas de solars i parcel·les, la seva ubicació en el terme municipal de Vallcebre mitjançant el plànol corresponent.

Del bens immobles que s'indiquen seguidament dels que n' indiquem la denominació i entre parèntesi el No. de codi que consta en el llistat que hem esmentat anteriorment.

Edificis

Edifici Ajuntament de Vallcebre (2) Edifici Escola Serrat Voltor i local social (4), Biblioteca municipal (5), Habitatge Dotacional (6), Pista esportiva Escoleres velles (7), Vestuaris i magatzem de la brigada (8), Cal Roser dispensari (9), Casa Castellnou (12); Edifici menjador de l'Escola, Oficina de turisme i museu(31), Edifici antiga escola Sant Julià (70), Pista esportiva de Sant Julià (71), Cementiri Municipal (73), Cal Roser Pis de lloguer planta primera (104), Cal Roser pis de lloguer planta segona (249), Vestuaris Camp de Futbol (263).

Solars

Destinat a equipaments (10); situat al Carrer Major costat Cal Pinos (13), situat Cruïlla Carrer Castellnou i Carrer Major (16) , Situat a SAU2 (reserva equipament esportiu) (24), Terreny poligonal al SAU2 (25), Terreny edificable a Av. Serrat Voltor (26), Terreny triangular al N de Cal Peraire (27), Terreny al Sud de del SAU2 (28), Terreny al final Av Serrat Voltor al SAU2 (29), Terreny darrera alberg municipal (30), Parcel·les rústiques Comellar 304, 293 i 302 (34) (36) (37), Parcel·la rústica Els Roures (35), Parcel·les rústiques 334 i 273 mines a cel obert (39) (44), Parcel·les rústiques Coll de Pradell 304, 298, (40) (41), Parcel·la rústica 183 Roures (42), Parcel·la rústica 196 Cal Xotis (43), Parcel·la urbana 2535903DG0723N0001LP, Solar destinat a equipaments (10), Zona verda del Safareig(17), Terreny darrera de l'Alberg (30).

Instància del 9 de març en que dèiem:

Exposem:

Que donat que hem constatat que s'ha modificat el perímetre del polígon PA-1 reduint-lo respecte a la informació que figura en el cartell existent informant de la venda de parcel·les situat en el carrer que perllonga la carretera B - 401.

Demanem:

Que en el menor temps possible se'ns facilitin els documents i plànols corresponents a l'autorització de la urbanització que va fer l'Ajuntament.

Exposem:

2. En la nostra sol·licitud demanàvem en el punt 3 la Normativa de Vallcebre per adjudicar els habitatges HPO i dotacionals.
3. Vostès només ens han facilitat la informació sobre els habitatges dotacionals.

4. Donat que en el redactat del POUM que hem estat analitzant figuren com a HPO els habitatges següents:
 - a. Cal Roser pisos 1er. i 2ón.
 - b. Cal Costa
 - c. Escoles de Sant Julià
 - d. Castellnou
5. Donat que fins a dia d'avui no se'ns ha informat oficialment de la situació real de Castellnou, masia que, segons havia informat verbalment l'Alcalde, ja era assignada, però que de la que ara s'està dient que la persona a qui li havien assignat no pot fer front als costos d'equipar la planta baixa.

Demanem:

1. Que se'ns faciliti per escrit la Normativa sobre l'adjudicació dels habitatges de Protecció Oficial, HPO, que en el POUM també anomenen Habitatges Socials i HP.
2. Que se'ns faciliti per escrit tota la informació sobre les bases del concurs d'adjudicació de Castellnou.
3. Que se'ns confirmi o desmenteixi per escrit la informació que actualment la persona adjudicatària no pot fer front al compromís de condicionar la planta baixa per a la activitat empresarial que constava en l'adjudicació.

Signat



Antoni Torné
President AVVV



Ana Simón
Vicepresidenta AVVV